



ACTA NÚMERO: CIAASSH-05/2026

QUINTA SESIÓN ORDINARIA DEL COMITÉ INTERNO DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA DEL ESTADO DE SONORA DEL AÑO 2026

En la ciudad de Hermosillo, Sonora, siendo las 13:00 horas, del día martes 12 de mayo del 2026, en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 23 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público del Estado de Sonora, y 24 de su Reglamento, con entrada en vigor a partir del 08 y 23 de Septiembre de 2022, respectivamente; previa convocatoria de la Directora General de Administración de la Secretaría de Hacienda, en su calidad de Secretaria Ejecutiva del Comité Interno de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de la Secretaría de Hacienda del Estado, que en lo sucesivo se le denominará CIAASSH, se reunieron sus integrantes en la Sala de Juntas de la Secretaría de Hacienda, ubicada en Dr. Hoeffler no.37, colonia Centenario, código postal 83260; por lo que, con el fundamento en el artículo 22, fracción I, inciso b) del citado Reglamento, el Presidente del Comité Interno da la bienvenida a los presentes e instruyó a la Secretaria Ejecutiva a dar inicio a la sesión conforme el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. Lista de asistencia de los Servidores Públicos invitados a la sesión.
2. Verificación del quorum legal.
3. Lectura y en su caso aprobación de los siguientes asuntos:
 - a. Aprobación de las modificaciones del Programa anual de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de la Secretaría de Hacienda, del mes de abril del 2026.
 - b. Aprobación de las modificaciones del Programa Anual de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de Fideicomiso Puente Colorado, del mes de abril del 2026.
 - c. Aprobación de las modificaciones del Programa Anual de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de Progreso Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora, del mes de abril del 2026.
 - d. Aprobación de las modificaciones del Programa Anual de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Servicio de Administración y Enajenación de Bienes y Entidades del Gobierno del Estado de Sonora (SAEBE), del mes de abril del 2026.
4. Informes de contratos celebrados del 1 de enero de 2026 al 30 de abril de 2026, correspondiente a:
 - a. Secretaría de Hacienda, por conducto de la Dirección General de Administración.
 - b. Fideicomiso Puente Colorado.
 - c. Progreso Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora.
 - d. Servicio de Administración y Enajenación de Bienes y Entidades del Gobierno del Estado de Sonora.
5. Lectura y, en su caso, aprobación de los siguientes asuntos:
 - a. Aprobación para proceder a la Excepción a la Licitación Pública para la Contratación de la Prestación de Servicios Contables de Cartera; de Gastos e Intereses Bancarios por parte del Estado de Sonora, a través del Servicio de Administración y Enajenación de Bienes (SAEBE).
6. Asuntos Generales.
 - a. Informe de Contratación de Arrendamiento de un Inmueble ubicado en Calle Plutarco Elías Calles No. 336, entre Primera y Avenida Labradores Colonia Y Griega, de la Ciudad de Hermosillo, Sonora, son superficie total de 550.00 metros cuadrados; con clave catastral 3600 1702 4029, por conducto del Servicio de Administración y Enajenación de Bienes (SAEBE).
7. Clausura de la sesión.

DESAHOGO DEL ORDEN DEL DÍA

1. LISTA DE ASISTENCIA.

En cuanto al primer punto del orden del día, la Secretaría Ejecutiva, Ana Gioconda Vázquez Alanís, tomó lista de asistencia, encontrándose presentes los siguientes servidores públicos:

- **Jeanette Gilabert Ávila**, Secretaria Técnica de la Secretaría de Hacienda del Estado de Sonora.
- **Ana Gioconda Vázquez Alanís**, Directora General de Administración de la Secretaría de Hacienda.
- **Fernanda Guadalupe Ontiveros Ceceña**, Directora de análisis Financiero y Presupuestal de la Dirección General de Política y Control Presupuestal de la Secretaría de Hacienda.
- **María Elena García Galaz**, Directora General de Adquisiciones de la Oficialía Mayor.
- **Lilian Denise Chávez Gastelum**, Directora General de la Unidad de Transparencia de la Secretaría de Hacienda.
- **Gladdys Paola Hernández Cruz**, Directora Jurídica del Órgano Interno de Control de la Secretaría de Hacienda.
- **Pahul Alonso Mac Callum Meraz**, Procurador Fiscal de la Secretaría de Hacienda.
- **Carolina Peña Montaña**, Directora de Operaciones de la Dirección General de Administración de la Secretaría de Hacienda.
- **Damasio Izaguirre Palafox**, Director de Finanzas de la Dirección General de Administración de la Secretaría de Hacienda.
- **Hiram Eduardo Burrola Araque**, Progreso Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora.
- **Jesús Chávez González**, Servicio de Administración y Enajenación de Bienes y Entidades del Gobierno del Estado de Sonora.
- **Jesús Fabiola Rodríguez Obeso**, Fideicomiso Puente Colorado.

2. VERIFICACIÓN DEL QUORUM LEGAL.

Respecto del segundo punto, la **Secretaria Ejecutiva**, en uso de la voz, informa al Presidente que se encuentran presentes la **mayoría** de los miembros con derecho a voz y voto que integran el Comité Interno de Adquisiciones Arrendamientos y Servicios de la Secretaría de Hacienda, por lo que, **se cumple con el quórum** requerido para llevar a cabo la Quinta Sesión Ordinaria del Comité Interno del año 2026.

Acto seguido, el Presidente, en uso de la voz, declara formalmente procedente la Quinta Sesión Ordinaria del año 2026, al encontrarse la mayoría de los miembros con derecho a voz y voto, conforme lo establece el artículo 24, fracción II, del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público del Estado de Sonora.

3. LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LOS SIGUIENTES ASUNTOS:

- a) **Aprobación de las modificaciones al Programa Anual de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de la Secretaría de Hacienda, para el mes de abril del 2026.**

El **presidente** del CIAASSH, con fundamento en el artículo 22, fracción I, inciso a, del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público del Estado de Sonora, solicita a la Secretaria Ejecutiva que prosiga con el desahogo del presente punto del Orden del Día.

La Secretaría Ejecutiva, con fundamento en el artículo 22, fracción II, inciso "b" del Reglamento de la Ley de la materia, **cede la voz** al Secretario Técnico para exponer la aprobación de las modificaciones al Programa Anual de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios (PAAAS) de la Secretaría de Hacienda para el mes de abril del 2026, haciendo las siguientes precisiones en el PAAAS enviado para su análisis a los invitados de la presente sesión.

A continuación, la **Secretaría Ejecutiva** realiza la votación a los integrantes del Comité Interno presentes con derecho a voto.

Seguidamente, la **Secretaría Ejecutiva** señala que los integrantes del CIAASSH presentes, votaron en el siguiente sentido:

	A favor	En contra
Suplente de Presidente , Jeanette Gilabert Ávila	X	
Secretaría Ejecutiva , Ana Gioconda Vaquez Alanis	X	
Vocal , Fernanda Guadalupe Ontiveros Ceceña	X	
Vocal , Pahul Alonso Mac Callum Meraz	X	
Vocal , María Elena García Galaz	X	

Seguidamente, la **Secretaría Ejecutiva** señala que todos los integrantes del CIAASSH, se encuentran por la afirmativa de la aprobación de las modificaciones Programa Anual de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de la Secretaría de Hacienda, para mes de abril del 2026, se emite el siguiente acuerdo:

ACUERDO NÚMERO CIAASSH-05/2026-1
Los miembros del CIAASSH con derecho a voto presentes en esta Sesión, aprobaron por unanimidad, la aprobación de las modificaciones del Programa Anual de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios (PAAAS) de la Secretaría de Hacienda, para el mes de abril del 2026.

b) Aprobación de las modificaciones del Programa Anual de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de Fideicomiso Puente Colorado de Sonora, en el mes de abril del 2026.

Seguidamente, la **Secretaría Ejecutiva** cede la voz al representante de Fideicomiso Puente Colorado de Sonora para exponer la aprobación de las modificaciones al Programa Anual de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios (PAAAS), para el mes de abril del 2026, correspondiente.

A continuación, la **Secretaría Ejecutiva** realiza la votación a los integrantes del Comité Interno presentes con derecho a voto.

	A favor	En contra
Suplente de Presidente , Jeanette Gilabert Ávila	X	
Secretaría Ejecutiva , Ana Gioconda Vázquez Alanís	X	
Vocal , Fernanda Guadalupe Ontiveros Ceceña	X	
Vocal , Pahul Alonso Mac Callum Meraz	X	
Vocal , María Elena García Galaz	X	

Seguidamente, la **Secretaría Ejecutiva** señala que todos los integrantes del CIAASSH, se encuentran por la afirmativa de la aprobación de las modificaciones Programa Anual de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de Fideicomiso Puente Colorado de Sonora, para mes de abril del 2026, se emite el siguiente acuerdo:

ACUERDO NÚMERO CIAASSH-05/2026-2
Los miembros del CIAASSH con derecho a voto presentes en esta Sesión, aprobaron por unanimidad, la aprobación de las modificaciones del Programa Anual de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de Fideicomiso Puente Colorado de Sonora, para el mes de abril 2026.

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

c) Aprobación de las modificaciones al Programa Anual de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de Progreso Fideicomiso Promotor Urbano, en el mes de abril del 2026.

La **Secretaría Ejecutiva** cede la voz al representante del Progreso Fideicomiso Promotor Urbano para exponer la aprobación de las modificaciones al Programa Anual de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios (PAAAS), para el mes de abril del 2026, correspondiente.

A continuación, la **Secretaría Ejecutiva** realiza la votación a los integrantes del Comité Interno presentes con derecho a voto.

	A favor	En contra
Suplente de Presidente , Jeanette Gilabert Ávila	X	
Secretaría Ejecutiva , Ana Gioconda Vazquez Alanis	X	
Vocal , Fernanda Guadalupe Ontiveros Ceceña	X	
Vocal , Pahul Alonso Mac Callum Meraz	X	
Vocal , María Elena García Galaz	X	

Seguidamente, la **Secretaría Ejecutiva** señala que todos los integrantes del CIAASSH, se encuentran por la afirmativa de las modificaciones del Programa Anual de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios (PAAAS), para el mes de abril del 2026 de Progreso Fideicomiso Promotor Urbano, se emite el siguiente acuerdo:

ACUERDO NÚMERO CIAASSH-05/2026-3

Los miembros del CIAASSH con derecho a voto presentes en esta Sesión, aprobaron por unanimidad, la aprobación de las modificaciones del Programa Anual de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Progreso Fideicomiso Promotor Urbano, para el mes de abril del 2026.

d) Aprobación de las modificaciones al Programa Anual de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Servicio de Administración y Enajenación de Bienes y Entidades del Gobierno del Estado de Sonora (SAEBE), para el mes de abril del 2026.

La **Secretaría Ejecutiva** cede la voz al representante del Servicio de Administración y Enajenación de Bienes y Entidades del Gobierno del Estado de Sonora (SAEBE), para exponer la aprobación de las modificaciones al Programa Anual de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios (PAAAS), para el mes de abril del 2026, correspondiente.

A continuación, la **Secretaría Ejecutiva** realiza la votación a los integrantes del Comité Interno presentes con derecho a voto.

	A favor	En contra
Suplente de Presidente , Jeanette Gilabert Ávila	X	
Secretaría Ejecutiva , Ana Gioconda Vázquez Alanís	X	
Vocal , Fernanda Guadalupe Ontiveros Ceceña	X	
Vocal , Pahul Alonso Mac Callum Meraz	X	
Vocal , María Elena García Galaz	X	

Seguidamente, la **Secretaría Ejecutiva** señala que todos los integrantes del CIAASSH, se encuentran por la afirmativa de la aprobación de las modificaciones del Programa Anual de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Servicio de Administración y Enajenación de Bienes y Entidades del Gobierno del Estado de Sonora (SAEBE), para el mes de abril del 2026, se emite el siguiente acuerdo:

ACUERDO NÚMERO CIAASSH-05/2026-4

Los miembros del CIAASSH con derecho a voto presentes en esta Sesión, aprobaron por unanimidad, la aprobación las modificaciones del Programa Anual de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Servicio de Administración y Enajenación de Bienes y Entidades del Gobierno del Estado de Sonora (SAEBE), para el mes de abril del 2026.

4. INFORMES DE CONTRATOS CELEBRADOS DEL 1 DE ENERO DE 2026 AL 30 DE ABRIL DE 2026.

La **Secretaría Ejecutiva** cede la voz al Secretario Técnico, quien de manera general expone a los miembros del CIAASSH y les hace de su conocimiento la relación de los contratos celebrados del 1 de enero de 2026 al 30 de abril de 2026.

La **Secretaría Ejecutiva** cede la voz a Fideicomiso Puente Colorado, quien de manera general expone a los miembros del CIAASSH y les hace de su conocimiento la relación de los contratos celebrados del 1 de enero de 2026 al 30 de abril de 2026.

La **Secretaría Ejecutiva** cede la voz a Progreso Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora, quien de manera general expone a los miembros del CIAASSH y les hace de su conocimiento la relación de los contratos celebrados del 1 de enero de 2026 al 30 de abril de 2026.

La **Secretaría Ejecutiva** cede la voz al Servicio de Administración y Enajenación de Bienes y Entidades del Gobierno del Estado de Sonora, quien de manera general expone a los miembros del CIAASSH y les hace de su conocimiento la relación de los contratos celebrados del 1 de enero de 2026 al 30 de abril de 2026.

5. Lectura y, en su caso, aprobación de los siguientes asuntos:

- a) **Aprobación para proceder a la Excepción a la Licitación Pública para la Contratación de la Prestación de Servicios Contables de Cartera; de Gastos e Intereses Bancarios por parte del Estado de Sonora, a través del Servicio de Administración y Enajenación de Bienes (SAEBE).**

El **presidente** del CIAASSH, con fundamento en el artículo 22, fracción I, inciso a, del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público del Estado de Sonora, solicita a la Secretaría Ejecutiva que prosiga con el desahogo del presente punto del Orden del Día.

La Secretaría Ejecutiva, con fundamento en el artículo 22, fracción II, inciso "b" del Reglamento de la Ley de la materia, **cede la voz** al Director General del Servicio de Administración y Enajenación de Bienes (SAEBE) para exponer la aprobación para proceder a la Excepción a la Licitación Pública para la Contratación de la Prestación de Servicios Contables de Cartera; de Gastos e Intereses Bancarios por parte del Estado de Sonora, a través del Servicio de Administración y Enajenación de Bienes (SAEBE), enviado para su análisis a los invitados de la presente sesión.

A continuación, los integrantes del Comité Interno de Adquisiciones, Arrendamiento y Servicios de la Secretaría de Hacienda del Estado de Sonora solicitan al Servicio de Administración y Enajenación de Bienes (SAEBE) adscrito a la Secretaría de Hacienda, las validaciones correspondientes del procedimiento de Excepción a la Licitación Pública para la Contratación de la Prestación de Servicios Contables de Cartera; de Gastos e Intereses Bancarios emitidos por las diferentes instancias marcadas por la normatividad, para que esta sea analizada y así poder llevar a cabo la aprobación en mención.

6. ASUNTOS GENERALES.

- a) **Informe de Contratación de Arrendamiento de un Inmueble ubicado en Calle Plutarco Elías Calles No. 336, entre Primera y Avenida Labradores Colonia Y Griega, de la Ciudad de Hermosillo, Sonora,**

son superficie total de 550.00 metros cuadrados; con clave catastral 3600 1702 4029, por conducto del Servicio de Administración y Enajenación de Bienes (SAEBE).

El **presidente** del CIAASSH, con fundamento en el artículo 22, fracción I, inciso a, del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público del Estado de Sonora, solicita a la Secretaría Ejecutiva que prosiga con el desahogo del presente punto del Orden del Día.

La Secretaria Ejecutiva, con fundamento en el artículo 22, fracción II, inciso "b" del Reglamento de la Ley de la materia, **cede la voz** al Director General del Servicio de Administración y Enajenación de Bienes (SAEBE) para proceder a dar lectura al informe de la Contratación de Arrendamiento de un Inmueble ubicado en Calle Plutarco Elías Calles No. 336, entre Primera y Avenida Labradores Colonia Y Griega, de la Ciudad de Hermosillo, Sonora, son superficie total de 550.00 metros cuadrados; con clave catastral 3600 1702 4029, por conducto del Servicio de Administración y Enajenación de Bienes (SAEBE), enviado para su análisis a los invitados de la presente sesión.

El Comité Interno de Adquisiciones, Arrendamiento y Servicios de la Secretaría de Hacienda del Estado de Sonora se da por enterado de la formalización del contrato de Arrendamiento de un Inmueble ubicado en Calle Plutarco Elías Calles No. 336, entre Primera y Avenida Labradores Colonia Y Griega, de la Ciudad de Hermosillo, Sonora, son superficie total de 550.00 metros cuadrados; con clave catastral 3600 1702 4029, por conducto del Servicio de Administración y Enajenación de Bienes (SAEBE), manifestando que al haber revisado la documentación correspondiente del citado contrato de arrendamiento, este cumple con los requisitos y las validaciones necesarias para su formalización, por lo cual se emite opinión favorable.

7. CLAUSURA DE LA SESIÓN

Desahogado el orden del día y registrados los acuerdos tomados en la Quinta Sesión Ordinaria del año 2026, el **Presidente** del CIAASSH, agradeció a los presentes su asistencia y declaró legalmente clausurada la Quinta sesión ordinaria del CIAASSH, siendo las 13:26 horas, del día 12 de mayo de 2026.

Finalmente, con fundamento en el artículo 22, fracción III, inciso b, del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público del Estado de Sonora, el **Secretario Técnico** elabora la presente Acta de Sesión, documento que deberá ser firmado por todos los asistentes, misma que se integrará en la carpeta de la siguiente sesión, de conformidad con el artículo 24, fracción VII, del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público del Estado de Sonora.


JEANETTE GILBERT ÁVILA
SECRETARIA TECNICA DE LA
SECRETARÍA DE HACIENDA



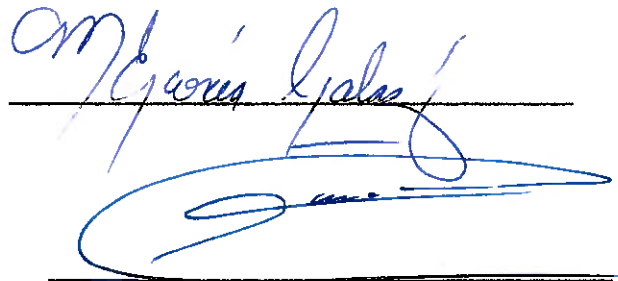
ANA GIOCONDA VAZQUEZ ALANIS
DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
SECRETARIO EJECUTIVO



FERNANDA GUADALUPE ONTIVEROS CECENA
DIRECTORA DE ANÁLISIS FINANCIERO Y PRESUPUESTAL
DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE POLÍTICA Y
CONTROL PRESUPUESTAL DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA.
VOCAL



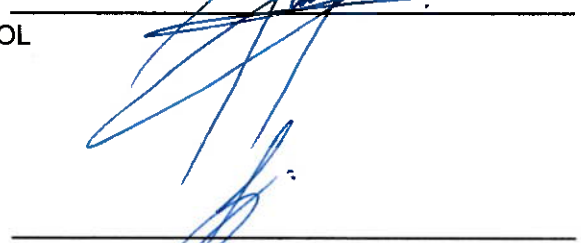
MARÍA ELENA GARCÍA GALAZ
DIRECTORA GENERAL DE ADQUISICIONES DE LA
OFICIALÍA MAYOR
VOCAL

M. Elena García Galaz


PAHUL ALONSO MAC CALLUM MERAZ
PROCURADOR FISCAL
DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA
VOCAL



GLADDYS PAOLA HERNÁNDEZ CRUZ
DIRECTORA JURÍDICA DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL
DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA
ASESOR



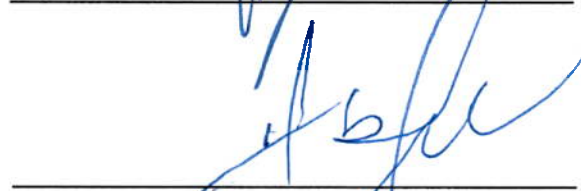
LILIAN DENISE CHÁVEZ GASTELUM
DIRECCIÓN GENERAL DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA
DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA
ASESOR



CAROLINA PEÑA MONTAÑO
DIRECTORA DE OPERACION DE LA DIRECCIÓN
GENERAL DE ADMINISTRACIÓN DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA
INVITADO



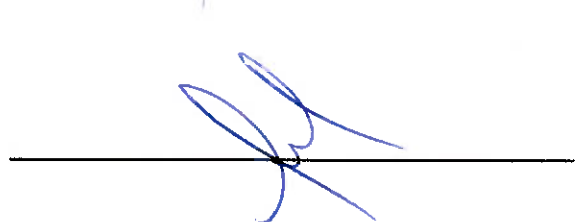
DAMASIO IZAGUIRRE PALAFOX
DIRECTOR DE FINANZAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL
DE ADMINISTRACIÓN DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA
INVITADO



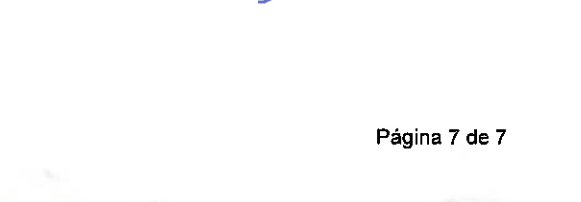
HIRAM EDUARDO BURROLA ARAQUE
PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
INVITADO



J. JESÚS CHÁVEZ GONZÁLEZ
COORDINADOR GENERAL DEL SERVICIO DE
ADMINISTRACIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES Y ENTIDADES
DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA (SAEBE)
INVITADO



JESÚS FABIOLA RODRÍGUEZ OBESO
FIDEICOMISO PUENTE COLORADO
INVITADO



Handwritten notes and initials on the right margin